*Hubertus Vereniging Vlaanderen*

Lambermontlaan 410

1030 BRUSSEL

Tel.: 02/242 00 45

FORMULE VAN JACHTHUUROVEREENKOMST

(Model te wijzigen door aanvullingen of weglatingen,

naargelang de omstandigheden)

N.B.: Om tegenstelbaar te zijn ten overstaan van derden, dient de jachthuurovereenkomst gedateerd en geregistreerd op het bureel van de Registratie der Domeinen. Deze formaliteit dient door de huurder te worden vervuld. De overeenkomst dient opgesteld in zoveel exemplaren als er deelnemers zijn vermeld in de overeenkomst; bovendien moet er één exemplaar zijn voor de Ontvanger der Registratie.

N.B.1: Dit model voldoet in ongewijzigde vorm aan de het Ministerieel Besluit tot bepaling van de gegevens die minimaal moeten worden opgenomen in een schriftelijk bewijs van het jachtrecht op een perceel van 12 juli 2016.

Ondergetekende (naam, voornaam, straat, nummer, postnummer en woonplaats)

......................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

hierna genoemd eerste partij, verklaart hierbij uitdrukkelijk het exclusief jachtrecht op de volgende percelen met kadastraal perceelnummer (gemeente – afdeling – sectie - nummer):

........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

voor een omvang van ……… ha, waarvan hij eigenaar of vruchtgebruiker is, of waarvan hij het wettelijk genot bezit, voor een termijn van ……… volle en opeenvolgende jaren, eenmaal hernieuwbaar voor eenzelfde termijn, af te staan aan (naam, voornaam, straat, nummer, postnummer en woonplaats)

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

hierna tweede partij genoemd, die aanvaardt en verklaart het terrein goed te kennen. Deze overeenkomst gaat in

op datum van ...................................

om te eindigen op..............................

De tweede partij zal aan de eerste partij jaarlijks, en dit voor de eerste maal op (datum) de som van ……… EUR betalen als jaarlijkse huurprijs voor dit jachtrecht.

Alle eventuele kosten, belastingen, of andere lasten die verbonden zijn aan of voortvloeien uit deze

overeenkomst vallen ten laste van ………………. Partij.

Eerste partij verbindt zich ertoe aan tweede partij het ongestoord genot van het verhuurde recht te gunnen binnen de perken van het normaal gebruik van het terrein. Tweede partij van zijn kant verbindt zich ertoe de andere regelmatige gebruiker van de gehuurde goederen geen schade te berokkenen en zo dit toevallig toch gebeurt, deze onmiddellijk en integraal te vergoeden.

Huidige overeenkomst is opzegbaar door elke partij, bij per post aangetekende brief aan andere partij, ten minste drie maanden voor de eerstvolgende vervaldag. Indien één van de beide partijen niet tijdig opzegt wordt de overeenkomst verlengd voor een nieuwe periode van de zelfde duur en aan de zelfde voorwaarden.

Eerste partij geeft aan tweede partij mandaat om de gehuurde gronden te laten bewaken en alle inbreuken inzake jachtreglementering die zouden plaatsgrijpen te laten vervolgen.

Eerste partij geeft aan tweede partij de toestemming om op de gehuurde gronden de jacht en de bijzondere jacht uit te voeren conform de geldende jachtwetgeving, en om de bestrijding geregeld in bijlage 3 en bijlage 3/1 van het Soortenbesluit uit te voeren.

Opgemaakt te ………………………….., op ..............................

In ……… exemplaren, waarvan elke partij erkent een afschrift ontvangen te hebben.